Edifici associati alla Scheda:
ID 649 ID 2257 ID 3755 ID 4342 ID 4343
Edificati Minori associati alla Scheda:
ID 53 ID 54 ID 55

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 28/10/2020
- **Ambito** rurale
- **Località** Montecchio 286
- **Tipologia insediativa** casa colonica/aggregato di case coloniche
- **Caratteristiche partinenza** gruppi di alberature; altri muretti e/o suddivisioni interne; recinzioni; altra area pavimentata (compresi percorsi); area trattata con ghiaia; aia; giardino / area verde
- **Condizioni generali** medie
- **Valutazioni** valore storico-documentale
- **Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui** recinzioni



Foto aerea 1954 (1:5000)



Foto aerea 1978 (1:5000)



Foto aerea 1996 (1:5000)



Foto aerea 2016 (1:5000)



Scegli la scala: 1:500 1:1000 1:2000 Inquadra

Informazioni sull'Edificio 649

Unità volumetriche dell'Edificio 649

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
16284.75	434		21.09	2		presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
casa colonica

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:**
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** abitazione

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non rilevabile
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** corpi aperti in adiacenza

Informazioni sull'Edificio 2257

Unità volumetriche dell'Edificio 2257

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
16285.75	178		63.54	3		presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
casa colonica

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Abitazione

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** travicelli in legno e mezzane tavelle
- **Elementi architettonici decorativi:** gronda decorata, con modanature, a gola; cornici marcapiano
- **Elementi di articolazione volumetrica:** tettoia
- **Superfetazioni ed incongruenze:** nuovi infissi non coerenti; nuovi oscuramenti non coerenti; nuove persiane a protezione delle aperture; corpi chiusi in adiacenza

Informazioni sull'Edificio 3755

Unità volumetriche dell'Edificio 3755

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
16282.75	358		22.06	1		presente al 1998
16283.75	358		40.14	1		presente al 1998

Informazioni sull'Edificio 4342

Unità volumetriche dell'Edificio 4342

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
17320.75	338		22.3	1		presente al 1954
17321.75	338		70.07	2		presente al Catasto Leopoldino
17322.75	338		79.03	2		presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
casa colonica

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:**
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Abitazione

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** bozzato e pietre faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** mattoni e o mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Elementi di articolazione volumetrica:** abbaino
- **Superfetazioni ed incongruenze:** nuovi infissi non coerenti; nuovi oscuramenti non coerenti; nuovi corpi scala non coerenti; corpi aperti in adiacenza; corpi chiusi in adiacenza

Informazioni sull'Edificio 4343

Unità volumetriche dell'Edificio 4343

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
16281.75	336		88.81	1		presente al 1954

Informazioni sull'Edificato Minore 53

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 53

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
16280.75	338		32.14	1		presente al 1954

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore nullo

Tipo
deposito attrezzi

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Informazioni sull'Edificato Minore 54

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 54

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
16279.75	331		32.24	1		presente al 1954

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore nullo

Tipo
deposito attrezzi

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Informazioni sull'Edificato Minore 55

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 55

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
16286			15.47	1		presente al 1998

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore nullo

Tipo
baracca manufatto precario

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Rilievi fotografici



FOTO n° 1759 (scheda 105)



FOTO n° 1762 (scheda 105)



FOTO n° 1742 (edificio 2257)



FOTO n° 1745 (edificio 2257)



FOTO n° 1748 (edificio 2257)



FOTO n° 1751 (edificio 3755)



FOTO n° 1738 (edificio 4342)



FOTO n° 1739 (edificio 4342)



FOTO n° 1740 (edificio 4342)



FOTO n° 1741 (edificio 4342)



FOTO n° 1749 (edificio 4342)

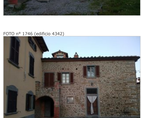


FOTO n° 1750 (edificio 4342)



FOTO n° 1752 (edificio 4342)



FOTO n° 1755 (edificio 4342)



FOTO n° 1754 (edificio 4343)



FOTO n° 1756 (edificio 4343)

